

**TERMES DE RÉFÉRENCE**

**Secteur d'activités :** Microfinance

**Appel d'offres :** Recrutement d'une firme de construction pour l'aménagement d'une succursale

**Date limite :** 21/01/2022 à 4h00 PM

**Date de publication :** 03/01/2022

**Zone(s) d'exécution :** Cap-Haïtien, Haïti

**Présentation de FINCA Haïti S.A.**

FINCA Haïti S.A. est une société haïtienne de microfinance faisant parti du grand réseau de FINCA Impact Finance (FIF) internationalement reconnu et présent dans 19 pays à travers le monde. Elle offre des services financiers innovants, responsables et perspicaces aux familles et entrepreneur(e)s à faibles revenus.

FINCA Haïti S.A. ayant son siège social au no. 26 de la rue Métellus (Place Boyer), Pétion-Ville, est une institution créée par Avis du Ministère du Commerce et de l'Industrie en date du 14 avril 2011, publié dans Le Moniteur au no 84 du 22 juin 2011. Elle opère en Haïti depuis 1989, avec pour mission de réduire la pauvreté grâce à des solutions durables qui aident la population à accumuler de la richesse par l'entrepreneuriat, à favoriser la création d'emplois et à améliorer leur niveau de vie.

**Zones d'intervention**

Les travaux d'aménagement auront lieu au Cap-Haïtien, la plus grande succursale de FINCA Haïti S.A. en termes de clientèle desservie. De manière générale, FINCA Haïti S.A. opère sur le territoire national à travers un réseau de onze (11) succursales, notamment : Pétion-Ville, Carrefour, Miragoâne, Jacmel, Cayes, Croix-des-Bouquets, Cabaret, Saint-Marc, Gonaïves, Cap-Haïtien, Ouanaminthe.

**Produits de FINCA Haïti S.A.**

FINCA Haïti S.A. offre un éventail de produit financiers tels le Prêt PME, le Prêt Individuel (IL), le Prêt Banque Villageoise (VB) et le Prêt Agricole. Par ailleurs, l'institution met à la disposition des client(e)s des services de transfert d'argent avec MoneyGram, des services de décaissements et de paiements électroniques par le biais MonCash.

**TERMES DU MANDAT**

**I- Revêtement et finition**

- I.1 Gestion de l'environnement, santé et sécurité
- I.2 Travaux Préparatoires – Démolition
- I.3 Démolition de mur en maçonnerie et béton et évacuation des produits
- I.4 Travaux de béton armé
- I.5. Maçonnerie en bloc

**II- Menuiserie, Métal, Bois et Vitre**

**II.1 Confection et installation de portes en fer forgé et en acier inoxydable**

- a- Porte grillagée à deux battants (1.40m x 2.45m) / Salle technique
- b- Porte métallique et en vitre (0.90m x 2.45m) / liaison des bureaux
- c- Porte de haute sécurité de double parois (0.90m x 2.45m) / Chambre forte
- d- Porte blanche en acier inoxydable (0.70m x 2.45m) / Bloc sanitaire

**II.2 Grillage en fer forgé pour fenêtres**

**II.3 Confection et installation de portes à panneaux en bois**

**II.4 Aménagement en bois et cloison**

- a- Salle de conférence
- b- Espace cafétéria (Placard en zinc, table avec dessus en quartz et espace de stockage)
- c- Espace de caisse (Comptoir, espace de travail et de sécurité)
- d- Espace de stockage (Placard)
- e- Cloisonnement en sheetrock y compris couvre-joint et plinthe
- f- Salle de sécurité (à l'entrée principale)

**II.5 Confection et installation de fenêtres vitrées coulissantes avec miroir espion**

- a- Fenêtre à double vantaux (2.40m x 1.20m)
- b- Fenêtre (1.20m x 1.20m)
- c- Fenêtre (1.20m x 1.40m) - Bureau du responsable de la succursale

## **II.6 Confection et installation de portes et de baies vitrées**

- a- Porte à double vantaux, avec alarme de sécurité (2.40m x 1.20m)
- b- Porte à double vantaux avec encadrement en bois, entrée principale (1.20m x 1.20m)
- c- Porte simple (0.90m x 2.10m) / Bureau superviseur(e) et des officier(ère)s de crédit
- d- Baie vitrée / Bureau superviseur(e) & officier(ère)s de crédit (8m<sup>2</sup>)

## **II.7 Confection et installation de carreaux de faux plafond de liège**

- a- Salle d'attente et bureaux
- b- Salle des officier(ère)s de crédit et salle de conférence

## **II.8 Finition**

- a- Plomberie
- b- Électricité / éclairage
- c- Installation / canalisation pour climatisation

**N.B. : Cette liste de travaux est estimative et non-exhaustive. Certaines modifications peuvent survenir après visite des lieux.**

### **Adresse de récupération des dossiers**

Pour récupérer la version physique de ce dossier complet au no. 26, rue Métellus, Pétion-Ville, (non loin de la Place Boyer).

### **Profil recommandé de la firme à sélectionner**

- 1- Entreprise dûment habilitée à fonctionner sur le territoire national dotée de Patente et de Quitus Fiscal pour l'exercice fiscal en cours.
- 2- Ayant cinq (5) années d'expérience au minimum et ayant exécuté à la satisfaction des clients (es) au moins trois (3) marchés similaires au cours des cinq (5) dernières années. La comparaison se fera sur la base de la similitude des projets en termes de taille physique et de complexité.
- 3- Présentant un plan acceptable et réaliste d'aménagement de l'immeuble, (après visite des lieux au Cap-Haïtien) se rapprochant au mieux aux normes de FINCA Haïti S.A.

- 4- Disponible pour organiser des réunions de travail avec le staff technique de FINCA Haïti S.A. pour discuter de la redéfinition des objectifs du plan d'actions et des choix stratégiques à faire.
- 5- En mesure de soumettre, au besoin, à FINCA Haïti S.A. des documents et des rapports relatifs au déroulement des activités.
- 6- Soumettant l'Offre en français, avec les annexes remplies et signées par le Directeur Général de la firme. Toutes corrections des plans initiaux soumis devront également portées les initiales du Directeur Général de la firme.
- 7- Fournissant des lettres de références d'au moins deux (2) des client(e)s pour des travaux déjà effectués.

### **Délai de soumission des offres**

Les candidatures doivent être soumises au plus tard le 21 janvier 2022 à 4h00 PM à l'adresse suivante :

**FINCA Haïti S.A.  
#26, rue Métellus, Pétion-Ville, Haïti**

Avec mention sur l'enveloppe :

**« Recrutement de firme pour aménagement de succursale de FINCA Haïti S.A., année 2021 »**

### **Durée du contrat**

Un contrat de services professionnels sera conclu avec la firme sélectionnée pour une durée approximative de deux (2) mois, allant du 31 janvier 2022 au 31 mars 2022. La firme sélectionnée devra être disponible dès le mois de janvier 2022.

### **Rapport**

La firme sélectionnée produira des rapports, sur une base hebdomadaire, portant sur les travaux effectués sur le terrain et les soumettra à :

- Hamidine BAKO, Directeur Général de FINCA Haïti S.A.
- Laure-Christelle A. BOMBO, Directrice Financière de FINCA Haïti S.A.
- Djenny RENÉ, Superviseure de l'Administration de FINCA Haïti S.A.

### **Livrables**

- i) Locaux aménagés relativement au standard de FINCA S.A.
- ii) Garantie d'au moins six (6) mois sur les livrables, travaux, équipements et matériels installés
- iii) Visite de suivi des lieux pour s'assurer du bon fonctionnement des matériels et appareils installés

**Contenu de la proposition**

Les candidatures doivent inclure les éléments suivants :

**1- Proposition technique**

- Présentation de la firme
- Quitus fiscal pour l'exercice 2020-2021 et 2021-2022
- Compréhension du mandat
- Approche méthodologique envisagée
- Liste des consultations similaires déjà réalisées et les références relatives
- Les curriculum vitae et diplômes des membres de la firme.

**2- Proposition financière** (à présenter sous pli séparé)

**3- Lettre de couverture** adressée à **M. Hamidine Bako** avec pour objet :  
Aménagement de la succursale du Cap-Haïtien.